

Садоводческое некоммерческое товарищество «ВЗЛЕТ»

143070, Московская обл., Одинцовский р-он, в районе д. Чапаевка, д.384
ИНН 5032032773 КПП 503201001 ОГРН 1035006460170 ОКПО 39842324
р/с 40703810040020000619 к/с 30101810400000000225 БИК 044525225
Банк ПАО СБЕРБАНК Г. МОСКВА

АКТ

ревизионной проверки оборота денежных средств СНТ «Взлет» в период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Мы, члены ревизионной комиссии Ковалева С.А., Пожидаева Т.В. и Юдинцева Н.И. провели ревизию финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Взлет».

Период проверки с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года.

В проверяемом периоде: председатель правления – Прокопенко Ю.В. и Циклинская С.В.

В ходе настоящей ревизии проведены следующие контрольные мероприятия:

1. Контроль исполнения сметы доходов и расходов.
 - Сверка поступления денежных средств (членских взносов, задолженности по взносам за 2025 финансовый год) и оплаты расходов согласно счетам и актам.
 - Проверка расчетов по оплате труда физических лиц.
 - Проверка задолженности собственников СНТ.
2. Проверка финансовых документов (договоров, актов выполненных работ, счетов, авансовых отчетов).
3. Проверка законности договоров и других сделок СНТ.
4. Проверка полноты и своевременности уплаты налогов и обязательных платежей.

Остаток денежных средств на 01.01.2025 года

1 252 801,09 руб.

Включая целевые взносы 604 018.00 рублей

Доходы СНТ «Взлет» за период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года.

За проверяемый период собрано денежных средств:

4 926 845.84 руб.

- | | |
|---------------------------------|-------------------|
| 1. Членские взносы | 4 133 746.50 руб. |
| 2. Целевые взносы на дорогу | 736 574.00 руб. |
| 3. Доход по депозиту | 39 145.21 руб. |
| 4. Пени за просроченные платежи | 17 380.13 руб. |

Общая сумма прихода денежных средства СНТ за 2025г. 4 926 845.84 руб.

Без учета «Ошибочных платежей» - 19 921 руб.

Расходы, предусмотренные сметой на 2025 год (членские и целевые взносы)

4 948 292.85 руб. (чл. 3 586 361.00 + цел 1361931.85)

Фактические расходы СНТ «Взлет» в период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

4 815 567,14 руб.

1. Зарплата	986 056,25 руб.
2. Взносы в ПФР, ФНС, ФСС, НДФЛ,	317 254,12 руб.
3. Бухгалтерское обслуживание	49 905,00 руб.
4. Вывоз мусора. Обкос мест общего пользования	1 034 985,28 руб.
5. Уборка снега	35 167,00 руб.
6. Уличное освещение, ворота	232 225,63 руб.
7. Мобильная связь	18 000,00 руб.
8. Сайт	16 092,00 руб.
9. Банковское, расчетно- кассовое обслуживание	34 703,21 руб.
10. Канцелярские товары (почта)	17 488,26 руб.
11. Юридические услуги	22 515,99 руб.
12. Хозяйственные расходы	85 722,00 руб.
13. ГСМ и транспортные расхода	13 500,00 руб.
14. Ремонт дороги	845 200,00 руб.
15. Косметический ремонт дороги	622 600,00 руб.
16. Обслуживание эл.сетей общего пользования	72 000,00 руб.
17. Плата за проведение ремонта эл.сетей общего пользования и расходные материалы	91 517,40 руб.
18. Общехозяйственные расходы и благоустройство территории	320 635,00 руб.

Фактические расходы с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. 4 815 567,14 руб.

Без учета «Возврат ошибочных платежей» 19 921 руб.

К Акту по доходам и расходам приложена выписка из ИС 01.01.2025 - 31.12.2025.

Остаток денежных средства в банке на 01.01.2026 г. **1 341 008,28 руб.**

Без ошибочных платежей 23 071,51 руб.

Остаток на счете на 31.07.2026 г. **1 611 640,59 руб.**

Недополучено денежных средств за два прошедшие 2 года на 30.07.2026 г.:

634 170,97 руб.

из них:

1. Членские взносы за 2024-2025 г.г. **204 234,00 руб.**

2. Целевые взносы за 2024-2025 г.г. **429 936,97 руб.**

Замечания

Увеличение расходов по ремонту дорог связано с необходимостью ремонта всех улиц СНТ

Заключение

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности в период с 01.01.25 г. по 31.12.25 г. не выявила серьезных финансовых нарушений в работе правления. Перерасход сметы по косметическому ремонту дорог и общехозяйственным расходам по благоустройству территории, компенсирован оплатой задолженности сдвоводов за прошлые годы и экономией по другим статьям (уборка снега).

Рекомендации

Продолжить работу с должниками.

Ревизионная комиссия: Ковалева С.А.
Пожидаева Т.В.
Юдинцева Н.И.



Председатель СНТ «ВЗЛЕТ»



С.В. Циклинская