

«Утверждаю»  
Председатель СНТ «Взлет»

---

Прокопенко Ю.В.

## АКТ

### РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ от 12.02.2022 года

Проверка финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Взлет», действующее на основании Устава СНТ «Взлет» за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 года.

Проводилась плановая ревизионная проверка (членами СНТ "Взлет") в составе:

- председатель ревизионной комиссии Ненастьяев Александр Владимирович;
- член ревизионной комиссии

Для проведения ревизии были предоставлены документы:

- Правоустанавливающие документы.
- Входящая, исходящая корреспонденция.
- Протоколы общего собрания.
- Приказы по личному составу, личные дела сотрудников СНТ, уволенных работников, договора гражданско-правового характера.
- Договора с поставщиками, подрядчиками.
- Счета, счет-фактуры, акты выполненных работ, товарные накладные с поставщиками, подрядчиками.
- Выписки из банка ПАО «СБЕРБАНК» г. Москва
- Касса, кассовая книга.
- Отчеты с подотчетными лицами (авансовые отчеты)
- Ведомости начислений з/платы и все подтверждающие документы.

Все предъявленные документы пронумерованы, прошнурованы. Бухгалтерский учет ведется с помощью программы "1С".

Ревизия проводилась в присутствии:

председателя садоводства Прокопенко Юрия Васильевича;

главного бухгалтера Бычковой Ольги Павловны.

Остаток денежных средств на 01.01.2022 составил 1 219 912,20 рублей, из них:

- на расчетном счете 1 093 912,20 рублей,
- в кассе СНТ 126 000 рублей.

Источником дохода являются членские и целевые взносы, поступающие на расчетный счет и в кассу СНТ.

Пунктом 6 ст. 14 Закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества» № 217-ФЗ установлено, что членские и целевые взносы вносятся членами товарищества на расчетный счет товарищества, и это однозначно исключает ранее сложившуюся практику принимать такие взносы в правлении СНТ в наличной форме (действия за незаконные обращения с денежными средствами могут грозить правлению с председателем как административной, так и уголовной ответственностью). Поскольку СНТ являются юридическим лицом в форме некоммерческого товарищества, на них распространяется действие Закона «О контрольно-кассовой технике» № 54-ФЗ, который с 01.07.2019 обязывает фискализировать операции, связанные с поступлением денежных средств от физических лиц в безналичной форме на расчетный счет юрлица (п. 5, 5.3 ст. 1.2 Федерального закона «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации»).

**При проверке кассовых операций были проверены следующие документы:**

Кассовая книга, приходно-кассовые ордера, расходно-кассовые ордера – правильность заполнения, корреспонденция счетов.

Бухгалтерский учёт в электронном виде с использованием специализированной бухгалтерской программы ПО 1С.

В ходе проверки было выявлено:

- РКО выдача денежных средств в подотчет, основанием указаны чеки. Основанием выдачи денежных средств в подотчет является заявление, завизированное председателем СНТ.
- Инвентаризация денежных средств в кассе производилась 11.01.2022 по акту №1.
- Суммы, выданные для сдачи в банк, поступили на расчетный счет в полном объеме.

- Денежные средства, выданные из кассы и расчетного счета на хозяйственные нужды, оформлены Авансовыми отчетами с приложением оправдательных документов.

**Оборотная ведомость о движении денежных средств по расчетному счету и кассе за 2021 год приложены.**

**Проверка договоров с поставщиками и подрядчиками.**

Расчетный счет открыт в ПАО «СБЕРБАНК» г. Москва.

Выписки по расчетному счету предоставлены в полном объеме, пронумерованы, прошнурованы. Нарушений не выявлено.

Обороты по Счет 60 "Расчеты с поставщиками и подрядчиками" составили по дебету счета 9 136 743,30 рублей, по кредиту счета 9 105 604.77 рублей.

Проверку всех действующих договоров, полноты и правильности оформления первичной документации, закрывающих документов, достоверности отражения хозяйственных операций на счетах бухгалтерского учета – документы представлены в полном объеме.

Анализ движения денежных средств на расчетном счете, контроль наличия подтверждающих документов – предоставлены подтверждающие документы. Нарушений не выявлено.

Анализ кризисной сметы доходов и расходов денежных средств на 2021 г.

Доходы				
№ п/п	Статья поступления	План	Исполнен	отклонение
1	Членские взносы 7000	2 678 764,	2 800	121 314,77
2	Целевые взносы на	1 753 250,	1 594	-158 350,00
3	Целевой	129	21	-108
4	Поступления	6 223	5	-832 0
5	Проценты за несвоеврем		48 218,03	
	<b>Итого</b>	10 78	9	-928 8
Расходы				
№ п/п	Статья расхода	План	Исполнен	Отклонение

<b>1</b>	<b>Расходы на текущую</b>	<b>2 678 764,</b>	<b>2 84 8 82</b>	<b>170 057,53</b>
1.1	<b>Заработная</b>	<b>680 0</b>	<b>892</b>	<b>212 32</b>
1.2	<b>Уборка,</b>	<b>810</b>	<b>638</b>	<b>-171</b>
1.3	Вывоз мусора: ТБО,	810 000.0 0	635 847. 20	-174 152.80
1.4	<b>Обкос мест общего пользования</b>	10 000.0 0	3 000. 00	-7 000.00
1.5	<b>Налог на землю с территории</b>	185 744.0 0	0.00	-185 744.00
1.6	Налог по	169	192	23
1.7	Налог на	0.00	11	11
1.8	Налог по	0.00	0.00	0.00
1.9	Потребляем ая электроэнер	150 000.0 0	147 668. 00	-2 332.00
1.1	Обслуживан ие автоматичес	50 000.0 0	25 000. 00	-25 000.00
1.1	Закупка и замена ламп			0.00
1.1	Расчетно-кассовое	100 000.0	82 711.2	-17 288.76
1.1	Канцтовары	8	7	-368.2
<b>2</b>	<b>Хознужды</b>	<b>50</b>	<b>30</b>	<b>-19</b>
2.1	ГСМ	5	2	-2
2.2	Услуги	12	13	1
2.3	Уборка дорог от	100 000.0	112 000.	12 000.00
2.4	Обновление бухгалтерск	10 000.0	8 600.	-1 400.00

2.5	СКБ "Контур Экстерн"		17 500. 00	17 500.00
3	Косметический ремонт дороги	200 000.0 0	380 480. 00	180 480.00
3.1	Почтовые	5	1	-3
3.2	Юридическое и		22 388.	22 388.47
3.3	Обслуживание электросете	50 000.0 0	65 843. 00	15 843.00
3.4	Общехозяйственные нужды (песок,		111 250. 00	111 250.00
3.5	Уборка территории			0.00
	Обслуживание	84 000.0	84 000.	0.00

#### Целевой взнос на вынос уличного

Доходы				
№ п/п	Статья поступления	План	Исполнен	Отклонение
1	Целевой взнос на	1 753 2	1 10 0	-653 2 50,00
Расходы				
<b>ВС</b>		<b>1</b>	<b>1 10</b>	<b>-653 2</b>

Целевой взнос на вынос

#### Сверка материальных ценностей.

Представлены документы по учету товарно-материальных ценностей.

Приобретено материальных запасов на сумму 41 259,25 рублей.

	<b>Канцтовары</b>
--	-------------------

20.03.2021	996.00	Картридж HP CE285A - 2 шт
30.06.2021	230.00	Файлы
28.08.2021	945.00	Картридж HP CE285A
28.08.2021	1 843.00	Картридж лазерный 44А черн.
28.08.2021	1 369.00	Картридж HP CE285A
07.09.2021	880.01	Картридж HP CE285A
07.09.2021	1 215.00	Бумага СВЕТОКОПИЯ А4 500л
30.12.2021	40.90	Клей-карандаш
30.12.2021	35.90	Кнопки металлические 50шт.
30.12.2021	76.90	Кнопки силовые 50шт.
	<b>7 631.71</b>	
	<b>Хозяйственные расходы</b>	
25.05.2021	560.00	Леска 2.4
18.06.2021	240.00	Перчатки одноразовые полиэтиленовые
18.06.2021	520.00	Маска медицинская одноразовая, 200 шт.(+50р доставка)
25.07.2021	510.00	Мешки для мусора 55x95
25.07.2021	228.00	Перчатки х/б
25.07.2021	7 215.00	Саморезы, растворитель, Эмаль, кисть , леска, Доски 30x150 - 12 шт.
06.03.2021	2 880.00	Лампы накаливания 4 шт.
22.03.2021	1 280.00	Лампа газоразрядная (ртутная) 5 W цоколь E27 OSRAM HQL
12.04.2021	1 960.00	Лампа 70 W
12.04.2021	6 075.00	Лампа E27 -40 40 W
12.04.2021	700.00	Реле ФР 601 фото. серый
30.05.2021	4 320.00	Лампы светодиодные 50W E27 - 6 шт.
26.07.2021	3 500.00	Провод для монтажа светильников
07.09.2021	690.00	Светильник офисный 36W 2900LM

	<b>30 678.00</b>	
--	------------------	--

Приобретенные средства приходуются как материальные запасы и списываются с учета.

При ремонте дорог приобретены гофрированные трубы, песок и щебень на сумму 227 460 руб.

-Трубы гофрированные 162 460руб.

-Песок, щебень на сумму 65 000 руб.

(так как срок его полезного использования более 12 месяцев, не учитывать, как отдельный инвентарный объект независимо от его стоимости. Входит в сумму услуг по ремонту дорог).

Списание ГСМ производится согласно приказу от 10.01.2021 № 2 «Об утверждении норм горче-смазочных материалов».

### **Анализ расчетов по оплате труда.**

Согласно ст.14 п.5 пп.8 Федерального Закона N 217-ФЗ от 29.07.2017 использование членских взносов на заработную плату сотрудникам Товарищества возможно только при заключении трудовых договоров и при утвержденном штатном расписании. Штатное расписание разработано и утверждено на 2021 год.

Обнаружена самостоятельная выплата отпускного вознаграждения Журавлевой М.А. Ведомость 14 от 29.12.2021г, без подписи председателя СНТ «Взлет». Отсутствует приказ на компенсацию неиспользованного отпуска и увольнение.

Ревизионной комиссией рекомендовано:

1. Утвердить Устав в соответствии с действующим законодательством.
2. Произвести инвентаризацию материальных средств, выявить излишки и недостачи, учесть в бухгалтерском учете.
3. Произвести переход на безналичный прием членских взносов (прекратить прием наличных денежных средств в кассу, использовать терминал (интернет) эквайринг в правлении для безналичного расчета членов СНТ, с выдачей фискальных чеков и т.п.).
4. Производить расчеты с сотрудниками, поставщиками, подрядчиками безналичным расчетом, путем перечисления на расчетный счет.
5. Утвердить внутренним приказом и проводить плановую ежемесячную инвентаризацию остатка денежных средств в кассе.

6. Вести контроль за своевременной сдачей денежных средств в банк, не допускать превышения остатков лимита кассы, провести работу с ответственными лицами.
7. Произвести сверку задолженностей (переплат). Проводить работу со злостными неплательщиками по взысканию долгов.

Председатель ревизионной комиссии:

Ненастьяев А.В.

член ревизионной комиссии:

Ознакомлена:

Бычкова О.П.