

## Отчет председателя 2022-2023 года (краткий)

I. Работа в правовом поле: безналичные финансовые расчеты, официальное трудоустройство всех сотрудников с отчислением налогов и сборов, тракторист, убирающий снег в статусе самозанятого; на землях общего пользования СНТ не проживают трудовые мигранты.

II. Единство председателя, правления и активных граждан СНТ.

Небольшое правление – это эффективно для оперативного принятия решений. Председатель, правление, активные члены СНТ – единая слаженная команда, сформировалась летом 2021 года. Мы рады каждому, кто по мере возможности, делом готов безвозмездно помочь товариществу, сделал что-то полезное для ВСЕХ.

III. Завершение передачи в Россети и прямые договора с Мосэнергосбытом.

Работа, связанная с переходом в Россети, длилась до февраля 2023 года.

IV. Новая редакция Устава СНТ.

Устав СНТ в новой редакции одобрен общим собранием 2022 года, согласован нотариусом и утвержден налоговой службой.

V. Судебные тяжбы.

Завершены. М. Журавлева – в иске отказано. Л. И. Кислова – частичное удовлетворение.

VI. Газификация.

Встреча-консультация с зам. руководителя Мособлгаза. Получение расчета цены на коммерческую газификацию нашего СНТ. Коммерческая газификация – неподъемна и неприемлема для большинства членов товарищества.

VII. Дороги.

Консультации с фирмами по дорожному строительству. Коммерческие предложения. Хорошие дороги требуют больших финансовых вложений. Возможно делать качественно, но частями.

VIII. Авария, восстановление ворот.

Добились компенсации от страховщика в размере 103 000 руб. Нашли качественного подрядчика. Общая стоимость ворот составила 104 000 руб.

IX. Развитие информационной группы ватсап - «Председатель».

Группа растет, объединяет 391 человека. В информационную группу включаются все желающие без каких-либо ограничений.

X. Сайт СНТ «Взлет».

Сайт СНТ продолжает насыщаться информацией. Дает возможность проводить дистанционные голосования.

XI. Территория возле сторожки.

Проводится расчистка территории для дальнейшего благоустройства.

XII. АО «Шарапово».

Улаживание взаимоотношений с соседями.

XIII. Необходимость «субботников» (не обязательно по субботам).

Участие в субботниках позволяет избежать увеличения размера взносов. Поддержание порядка силами проживающих. Очистка территории от разрастающихся кустарников. Побороть борщевик возможно только совместными усилиями.

XIV. Взносы.

Показания по сдаче взносов улучшились.

Задача создания благоприятной среды обитания без скандалов, вражды, взаимных оскорблений.

Председатель правления

Прокопенко Ю.В.